

# 代表者挨拶



株式会社グッド・アイズ建築検査機構は、安全で安心な社会の構築と環境社会の実現に向けて『グッド・アイズ = 本質を見極める目利き』を社名に託し、「真に公正中立な第三者機関」として、2005年9月に設立いたしました。お客様、取引先の皆様、また、当社で働く社員をはじめ、さまざまな関係者の皆様に支えられて、お陰様で10周年を迎える事ができました。

建築・不動産を取り巻く環境は「フロー消費型社会」から「ストック型社会」へと転換期を迎え、社会からは、よりいっそうの法令遵守（コンプライアンス）と適正な企業統治（コーポレートガバナンス）が求められております。

また、社会環境や経済環境が劇的に変化を遂げる今日ほど組織の強靭さが求められる時代はありません。私たちグッド・アイズは、これまで以上に変化するライフスタイルや価値観、ニーズの高度化や多様化に対して、いち早く応え、皆様に「信頼を届けていく企業」を目指し、改めて企業理念である『人間性と専門性の追求』を強く認識し、お客様、取引先の皆様、また、当社で働く社員をはじめ、さまざまな関係者の皆様に対して、更なる信頼を得られるように努めてまいります。

何卒ご愛顧のほど、宜しくお願い申し上げます。

2015年7月1日

代表取締役  
藤田孝行

true

SOUL

specialty

humanity

# CORPORATE OUTLINE

商号	株式会社グッド・アイズ建築検査機構
指定等	指定確認検査機関（国土交通省 国土交通大臣指定 第21号） 指定構造計算適合性判定機関（国土交通省 国土交通大臣指定 第10号） 登録建築物エネルギー消費性能判定機関（国土交通省 国土交通大臣登録 第14号） 登録住宅性能評価機関（国土交通省 国土交通大臣登録 第32号） CASBEE評価認証機関（IBEC機関認定 第5号） BELS評価機関（一般社団法人 住宅性能評価・表示協会登録 第017号）
代表者	代表取締役 藤田 孝行
事業内容	確認検査業務（1都21県） 構造計算適合性判定業務（1都28県） 建築物エネルギー消費性能適合性判定業務（日本全域） 住宅性能評価業務（日本全域） 長期優良住宅等計画の認定に係る技術的審査業務（日本全域） 低炭素建築物新築等の計画に係る技術的審査業務（日本全域） 住宅性能証明書等の発行業務（日本全域） CASBEE評価認証業務（建築・戸建）（日本全域） 住宅金融支援機構 / フラット35・適合証明業務（日本全域） 住宅瑕疵担保責任保険取扱・検査業務（日本全域） 建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）に基づく評価業務（日本全域） 特殊建築物の定期報告調査等の法定業務（日本全域） デューデリジェンス業務（エンジニアリングレポート・遵法性調査等）（日本全域） 環境（温室ガス）省エネルギー調査業務（日本全域） 現金取得者向け新築対象住宅証明書の発行業務（日本全域） 建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査業務（日本全域） 建築物のエネルギー消費性能に係る技術的審査業務（日本全域） 建築物等の監査・調査・診断・鑑定・研究 建築物等の講習会・研修会の開催 建築物等の書籍・ソフトウェアの製作・販売 上記に付帯する一切の業務
設立	平成17年9月2日
資本金	1億円（株主 構成は社員のみ）
従業員数	社員47名（監視委員6名・第三者技術専門員2名）
監視委員	國吉 歩 弁護士会の推薦する者 根上 茂 消費者団体の推薦する者 岩岡 竜夫 建築物の計画及び意匠に関する学識者 田嶋 和樹 建築物の構造に関する学識者 大塚 雅之 建築物の設備に関する学識者 藤田 忠孝 当該企業の監査役
取引先金融機関	三菱UFJ銀行 みずほ銀行

# 事業案内

会社名

株式会社 **グッド・アイズ建築検査機構** (略称 GE)

LOGO



事業目的

真に公正中立な第三者機関として御依頼主の事業計画的側面と危機管理的側面を建築監査という概念で住む方・使う方・作る方のお役に立つことを目的とする。

資格者数

建築基準適合判定資格者16名・構造計算適合性判定員9名・一級建築士28名・住宅性能評価員23名  
CASBEE評価員13名・省エネ適合性判定員10名・構造一級建築士6名

営業時間

月曜～金曜 午前10時から午後6時30分まで (休日：土日・祝日、年末年始休暇)

URL

<http://www.good-eyes.co.jp>

連絡先

新宿本店

代表

TEL:03-3362-0475 FAX:03-3362-0495

確認検査部 審査部門 直通

TEL:03-3362-0476 FAX:03-3362-0479

確認検査部 検査部門 直通

TEL:03-3362-0945 FAX:03-3362-0985

構造判定室 直通

TEL:03-3362-0517 FAX:03-3362-0519

評価認証事業部

TEL:03-3362-0667 FAX:03-3362-0669

F35支援機構グループ

瑕疵保険課

ソリューション事業部

横浜事務所

代表

TEL:045-440-6639 FAX:045-440-6725

郡山事務所

代表

TEL:024-953-6583 FAX:024-953-6584

所在地

新宿本店

〒169-0073 東京都新宿区百人町2-16-15 M・Yビル2階・3階

「新大久保駅」JR山手線 徒歩4分、「大久保駅」JR総武線 徒歩5分

東京山手メディカルセンター (旧：社会保険中央総合病院) 西寄り (白いタイル調のビル)

構造判定室 横浜事務所

〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島 2-19-12 横浜スカイビル20階 リージャス横浜スカイビルセンター内

「JR横浜駅」徒歩3分、「横浜駅」京浜急行電鉄 徒歩3分、「横浜駅」東横線・みなとみらい線 徒歩5分

各東口地下道直結

構造判定室 郡山事務所

〒963-0551 福島県郡山市喜久田町字松ヶ作16-141

東北自動車道郡山ICより3分

グッド・アイズの理念「人間性と専門性の追求」のもと、株主が社員のみの真に公正中立な第三者機関として好評を得ております。



## グッド・アイズ ワンストップサービス



## ワンストップサービス業務区域

### 確認検査業務

1都21県

東京（島しょ部を除く）・神奈川・埼玉・千葉・茨城・栃木・群馬・青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島・新潟  
富山・石川・福井・山梨・長野・岐阜・静岡・愛知

### 構造計算適合性判定業務

1都28県

東京・神奈川・埼玉・千葉・茨城・栃木・群馬・青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島・新潟・富山・石川・福井  
山梨・長野・岐阜・愛知・鳥取・島根・岡山・山口・徳島・香川・愛媛・高知

### 建築物エネルギー消費性能適合性判定業務

日本全域

### 住宅瑕疵担保責任保険取扱・検査

日本全域（5法人）（確認検査の業務区域は1都14県）

・住宅保証機構（株）（まもりすまい保険）・（株）日本住宅保証検査機構（JIOわが家の保険）・（株）ハウスジーマン  
・（株）住宅あんしん保証（あんしん住宅瑕疵担保）・ハウスプラス住宅保証（株）（ハウスプラスすまい保険）

### 住宅性能評価業務（既存・新築）

日本全域

### 長期優良住宅等計画の認定に係る技術的審査業務

日本全域

### 低炭素建築物新築等の計画に係る技術的審査業務

日本全域

### 住宅性能証明書等の発行業務

日本全域

### フラット35・適合証明業務

日本全域

### CASBEE評価認証業務（建築・戸建）

日本全域

### 建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）

日本全域

### 特殊建築物等の定期報告調査等の法定業務

日本全域

### デューデリジェンス業務（ER・遵法性調査）

日本全域

### 環境（温室ガス）省エネルギー調査業務

日本全域

### 現金取得者向け新築対象住宅証明書の発行業務

日本全域

### 建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査業務

日本全域

### 建築物のエネルギー消費性能に係る技術的審査業務

日本全域